

Продам коммерческую недвижимость

Территория: Санкт-Петербург

Стоимость: **rub 31 250 000**

Объект: здание

164 m2

Адрес: Кронверкская ул, 1

Комментарий: Жемчужина Петроградского района - Александровский парк. Напротив этого парка и расположился наш апарт-отель, полностью готовый к заселению гостей. При необходимости предоставим местную управляющую компанию, Вам останется только получать доход и радоваться жизни! В пешей доступности 5 станций метро: м.Горьковская, м.Спортивная, м.Петроградская, м.Чкаловская, м.Невский проспект. Для Ваших гостей - величие Петропавловской крепости - 10 минут пешком, Марсово поле - 15 минут пешком, легендарный Петербургский зоопарк для гостей с детьми - 10 минут пешком, Невский проспект и Летний Сад - 25 минут пешком, Дворцовая площадь, музей Эрмитаж - 25 минут пешком, Васильевский остров с его достопримечательностями- 30 минут пешком. Гостям удобно возвращаться с ночных прогулок, ведь Кронверкский проспект прекрасно освещен и абсолютно безопасен! Это действительно уникальное местоположение! Изюминка отеля - окна номеров выходят на киностудию "Ленфильм"! Каждый номер (всего шесть номеров) с индивидуальным дизайном. оборудована отдельная комфортная кухня-гостиная. В каждом номере - удобства (душ, санузел). Есть хозблок для общего пользования. Потолки - 3.4 метра, электричество 30 кВт. В отель 2 входа. Дом прошел капитальный ремонт. Гарантированная доходность - от 2.5 млн в год. О просмотре договариваться заранее. Поможем с одобрением ипотеки!

8#

Контакт: *агент*

телефон: (зарегистрируйтесь и войдите, чтобы увидеть), смотреть на сайте:

<https://piter.nndv.ru/kommercheskaia/prodam/zdanie/231600.html>

email (скрыт), отправить письмо через сайт:

<https://piter.nndv.ru/kommercheskaia/prodam/zdanie/231600?pismo=1>

Размещено: с 16.07.21 17:12:19 до 16.07.22 17:12:19

QR код (поднесите мобильный телефон для сканирования):

