

Продам квартиру

Территория: Санкт-Петербург

Стоимость: rub 18 500 000

Адрес: Московский пр-кт, 165
Парк Победы (2 пешком)

Объект: 4-я квартира
m2: общая: 90, жилая: 58, кухни: 15.
m2: комнат: 9+9+22+18
телефон: есть, с/у: разд., балкон: есть

Дом: 5 эт., этажей: 6, тип: кирпичный
также есть: лифт, мусоропр.

Комментарий: + Предлагаем видовую 4-комнатную квартиру 90,7 кв.м с рациональной планировкой и основательным ремонтом "на века".

С балкона открывается панорама на парк Победы, Московский проспект и Российскую Национальную Библиотеку. Окна на другой стороне «смотрят» в зеленый двор.

+ Дизайн-проект разработали архитекторы-реставраторы Эрмитажа (архитектурная студия Михайлова).

Капитальный ремонт выполнен квалифицированными рабочими в полном соответствии с проектом. В квартире заменили все коммуникации и укрепили перекрытия.

Для отделки использовали лучшие материалы: мраморные подоконники, деревянные окна, наборный паркет.

+ Освещение проработано до мелочей. Всего в квартире порядка 100 осветительных приборов.

Проведена независимая от дома трехфазная линия электроснабжения на 25 кВт. Установлен бойлер на случай отключения горячей воды. Работает подогрев полов в холле и санузлах. Есть собственный мусоропровод.

Организована система хранения вещей: есть встроенные шкафы и кладовка-гардеробная с антресолюю.

+ Сталинский дом через дорогу от метро.

Просторный зеленый двор со спортивными тренажерами, детской площадкой и местами для парковки.

Российская Национальная Библиотека под окнами. Парк Победы в нескольких шагах напротив. За парком - Петербургский СКК и огромный торгово-развлекательный комплекс "Питер Радуга".

Гимназии, школы, детские сады, магазины, фитнес-клубы, кафе и рестораны на любой вкус в шаговой доступности. 10 минут до КАД и ЗСД, 25 минут до аэропорта.

Звоните!

6#

Контакт: агент

телефон: (зарегистрируйтесь и войдите, чтобы увидеть), смотреть на сайте:

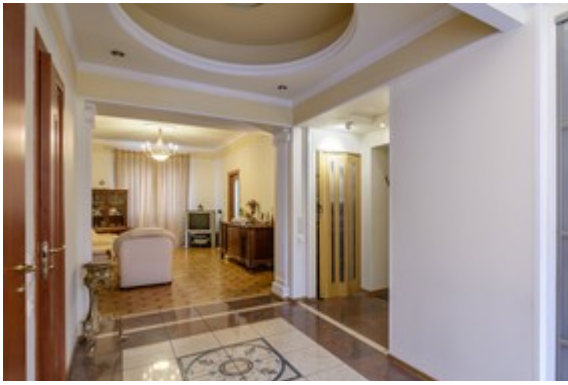
<https://piter.nndv.ru/kvartiry/prodam/chetyrehibolee/2298593.html>

email (скрыт), отправить письмо через сайт:

<https://piter.nndv.ru/kvartiry/prodam/chetyrehibolee/2298593?pismo=1>

Размещено: с 06.12.18 20:11:25 до 06.12.19 20:11:25

Фото:



QR код (поднесите мобильный телефон для сканирования):

