

## Продам квартиру

**Территория:** Санкт-Петербург

**Стоимость:** rub 5 800 000

**Адрес:** Науки пр-кт, 17к2

Академическая (8 пешком)

**Объект:** 1-я квартира

m2: общая: 37, жилая: 18, кухни: 9.

m2: комнат: 18.7

телефон: нет, с/у: разд., балкон: есть

**Дом:** 3 эт., этажей: 17, тип: кирп.-монол.

также есть: лифт

**Комментарий:** В пешей доступности от метро Академическая, в ЖК "Гражданка Сити 2" продается отличная однокомнатная квартира. Дом 2007 года постройки (монолит, ЛенСпецСМУ). Квартира с хорошей планировкой: комната площадью 18,7 кв.м., кухня 9.7 кв.м., коридор 5.1 кв.м. Раздельный санузел в кафеле (все коммуникации в отличном состоянии). Высота потолка 2.77 м. Большой застеклённый балкон. Квартира очень светлая, уютная и тёплая. Окна выходят в тихий двор. Во дворе детская площадка. Двор закрытый с видеонаблюдением. Чистая парадная, есть консьерж, видеонаблюдение. В доме своя автономная котельная, что позволяет пользоваться горячей водой круглый год. Дом расположен в 10 минутах ходьбы от м. Академическая. Развитая инфраструктура, рядом есть все необходимое для жизни. Прямая продажа, все документы готовы. Звоните и приходите на просмотр.

7#

**Контакт:** агент

*телефон: (зарегистрируйтесь и войдите, чтобы увидеть), смотреть на сайте:*

<https://piter.nndv.ru/kvartiry/prodam/odnokomnatnuiu/2353631.html>

*email (скрыт), отправить письмо через сайт:*

<https://piter.nndv.ru/kvartiry/prodam/odnokomnatnuiu/2353631?pismo=1>

**Размещено:** с 15.05.19 23:11:15 до 14.05.20 23:11:15

### Фото:





QR код (поднесите мобильный телефон для сканирования):

