

## Продам квартиру

**Территория:** Санкт-Петербург

**Стоимость:** rub 11 500 000

**Адрес:** 6-я В.О. линия, 7/6  
Василеостровская (9 пешком)

**Объект:** 1-я квартира  
m2: общая: 40, жилая: 10, кухни: 16  
телефон: нет, с/у: разд., балкон: есть

**Дом:** 2 эт., этажей: 5, тип: кирпичный  
также есть: лифт

**Комментарий:** Квартира с большой кухней-гостинной с отделкой WhiteBox.

Дом расположен на пешеходной улице Васильевского острова, в 2х минутах от метро. Это четвертый дом от набережной Невы, с которой открывается лучшая панорама Северной столицы на Исаакиевский собор. За 2 минуты можно прогуляться до статуи легендарных сфинксов. Академия художеств, СПбГУ, Горный Университет и другие сильнейшие учебные заведения Васильевского острова обеспечат добропорядочных арендаторов и гарантированный пассивный доход для покупателей-инвесторов.

Дом прошел капитальный ремонт в 1949 году, в квартире капитальный ремонт произведен в 2021.

Выполнена усиленная шумоизоляция.

5#

**Контакт:** агент

*телефон: (зарегистрируйтесь и войдите, чтобы увидеть), смотреть на сайте:*

<https://piter.nndv.ru/kvartiry/prodam/odnokomnatnuiu/2430756.html>

*email (скрыт), отправить письмо через сайт:*

<https://piter.nndv.ru/kvartiry/prodam/odnokomnatnuiu/2430756?pismo=1>

**Размещено:** с 16.07.21 17:12:19 до 16.07.22 17:12:19

### Фото:





**QR код (поднесите мобильный телефон для сканирования):**

