

Продам квартиру

Территория: Санкт-Петербург

Стоимость: rub 4 560 000

Адрес: 6-я В.О. линия, 7/6

Василеостровская (9 пешком)

Объект: 1-я квартира

m2: общая: 19, жилая: 13, кухни: 3

телефон: нет, с/у: совм., балкон: есть

Дом: 2 эт., этажей: 5, тип: кирпичный

также есть: лифт

Комментарий: Квартира-студия в уникальном месте.

Дом расположен на пешеходной улице Васильевского острова, в 2х минутах от метро. Это четвертый дом от набережной Невы, с которой открывается лучшая панорама Северной столицы на Исаакиевский собор. За 2 минуты можно прогуляться до статуи легендарных сфинксов. Академия художеств, СПбГУ, Горный Университет и другие сильнейшие учебные заведения Васильевского острова обеспечат добропорядочных арендаторов и гарантированный пассивный доход для покупателей-инвесторов.

Дом прошел капитальный ремонт в 1949 году, в квартире капитальный ремонт произведен в 2021.

В стоимость входит качественный дизайнерский ремонт, стеклопакеты, санузел в кафеле - оборудован современной сантехникой, новейшие надежные коммуникации. Стены – микс современных обоев и исторической кирпичной кладки, выглядит очень стильно. На полу - ламинат, потолок-натяжной с усиленной шумоизоляцией (этого не делают конкуренты!). Стены - двойная шумоизоляция.

Вид на Андреевский двор, такие квартиры редко выводятся в продажу!

Уже сейчас возможно забронировать! Плановое повышение стоимости – конец августа.

3#

Контакт: агент

телефон: (зарегистрируйтесь и войдите, чтобы увидеть), смотреть на сайте:

<https://piter.nndv.ru/kvartiry/prodam/odnokomnatnuiu/2430757.html>

email (скрыт), отправить письмо через сайт:

<https://piter.nndv.ru/kvartiry/prodam/odnokomnatnuiu/2430757?pismo=1>

Размещено: с 19.07.21 17:11:54 до 19.07.22 17:11:54

Фото:





QR код (поднесите мобильный телефон для сканирования):

