

Продам квартиру

Территория: Санкт-Петербург

Стоимость: rub 11 000 000

Адрес: Авиаконструкторов пр-кт, 44к1
Комендантский Проспект (б транспортом)

Объект: 3-я квартира
m2: общая: 114, жилая: 70, кухни: 16.
m2: комнат: 20+20+30
телефон: нет, с/у: разд., балкон: лоджия

Дом: 5 эт., этажей: 6, тип: панельный
также есть: лифт

Комментарий: Агентство недвижимости «Симплита-Эстейт» предлагает к продаже просторную трехкомнатную квартиру в Приморском районе.

Квартира площадью 114 квадратных метров находится в доме 2001 года постройки, это отлично себя зарекомендовавшая модернизированная 137-я серия. Квартал ограничен улицами Планерная, Глухарская, проспектами Авиаконструкторов и Шуваловским. Рядом находится Изотовский сквер. С запада расположен Юнтоловский заказник с хорошо сохраненной естественной средой обитания различных видов птиц.

Проспект Авиаконструкторов назван в честь русских авиаконструкторов отечественных самолетов. До 1994 года оканчивался пересечением с Шуваловским проспектом, затем его продлили до Глухарской улицы, а 31 января 2017 года – до реки Каменки. Район давно застроен, отсутствуют транспортные и инфраструктурные проблемы, характерные для нового строительства. Комфортная этажность обеспечивает достаточное количество машиномест во дворе и на прилегающих улицах.

Квартира находится на 5 этаже шестизэтажной секции дома. Удачная планировка на две стороны, огромные комнаты и кухня, широкий коридор правильной формы. В настоящий момент планировочное решение включает спальню, кабинет, гостиную с окнами на проспект и кухню. Если в вашей семье есть дети, кабинет можно использовать как вторую спальню. Ремонт выполнен в классическом стиле с использованием проверенных отделочных материалов и натурального дерева.

Выход на застекленную лоджию расположен в спальне, чьи окна выходят в зеленый двор. Полы выполнены из массива древесины – это наборный паркет с геометрическим рисунком из ценных пород. В гостиной вы можете видеть выполненный в центре комнаты по индивидуальному заказу орнамент в виде остроконечной многолучевой звезды. Для будущих владельцев останется встроенная мебель на кухне, шкафы в коридоре и спальне.

Простая покупка: один собственник, прямая продажа, собственность больше 5 лет.

Звоните, покажем в удобное вам время. Квартира полностью готова к продаже.

9#

Контакт: агент

телефон: (зарегистрируйтесь и войдите, чтобы увидеть), смотреть на сайте:

<https://piter.nndv.ru/kvartiry/prodam/trekhkomnatnuiu/2353633.html>

email (скрыт), отправить письмо через сайт:

<https://piter.nndv.ru/kvartiry/prodam/trekhkomnatnuiu/2353633?pismo=1>

Размещено: с 15.05.19 23:11:15 до 14.05.20 23:11:15

Фото:



QR код (поднесите мобильный телефон для сканирования):

